

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI STRUTTURE RICETTIVE O IMMOBILI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO O TURISTICO DI PROPRIETÀ PRIVATA UBICATE NEL COMUNE DI RONCOBELLO OVE CELEBRARE IL MATRIMONIO CON RITO CIVILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- l'art. 106 del Codice Civile, rubricato "*Luogo della celebrazione*", inserito nel Libro I, "*Delle persone e della famiglia*" - Capo III "*Del matrimonio celebrato davanti all'ufficiale dello stato civile*" - Sezione IV, "*Della Celebrazione del matrimonio*";
- il decreto del Presidente della Repubblica 3 novembre 2000, n. 396, recante "*Regolamento per la revisione e la semplificazione dell'ordinamento dello stato civile*", e in particolare l'art. 3, rubricato "*Uffici separati*", che disciplina la possibilità che la Giunta Comunale disponga, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici di stato civile;
- il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*";
- il decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196, recante "*Codice in materia di protezione dei dati personali*";
- il "*REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)*", cd. "*General Data Protection Regulation*" (GDPR);

PREMESSO che:

- con le circolari n. 29 del 07.06.2007 e n. 10 del 28.02.2014, il Ministero dell'Interno ha fornito chiarimenti in merito alla celebrazione dei matrimoni civili in luogo diverso dalla Casa Comunale, meglio delineando il principio di "*esclusiva disponibilità della destinazione*" già espresso, per consentire una interpretazione maggiormente concessiva con riguardo ai siti aperti al pubblico;
- che al fine di procedere alla celebrazione di matrimoni validi in sedi diverse dal Palazzo Comunale sarà necessario, in primo luogo, che il Comune disponga, con carattere di ragionevole temporalità, dei locali dove istituire, con apposita deliberazione della Giunta Comunale, uffici distaccati di Stato Civile, valutando anche le ipotesi di destinazione frazionata nel tempo e di destinazione frazionata nello spazio purché tale destinazione abbia carattere duraturo e non occasionale;

RICHIAMATA la delibera di Giunta comunale n. 14 del 17.03.2026 avente a oggetto "*Atto di indirizzo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la messa a disposizione di sedi nel territorio comunale idonee all'istituzione di ufficio separato di stato civile per la celebrazione di matrimoni civili e la costituzione di unioni civili*";

RENDE NOTO

che è intenzione di questa Amministrazione comunale valutare l'istituzione di uno o più separati uffici di stato civile, in attuazione del D.P.R. n. 396/2000, esclusivamente adibiti alla funzione di celebrazione di matrimoni civili che si trovino all'interno del territorio comunale; al riguardo

INVITA

i soggetti, siano essi persone fisiche o giuridiche, aventi la disponibilità giuridica di immobili atti all'uso di cui sopra, che fossero interessati a farvi costituire un ufficio di stato civile per la celebrazione di matrimoni, a far pervenire al Comune di Roncobello apposita domanda, entro i termini e con le modalità di seguito indicate.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande, unitamente alla documentazione che si richiede in allegato, dovranno pervenire a questa Amministrazione entro il 08/05/2026, in busta chiusa, con l'indicazione del mittente e la dicitura "*individuazione di strutture ricettive o immobili di particolare pregio storico o turistico di proprietà privata ubicate nel comune di Roncobello ove celebrare il matrimonio con rito civile*", con una delle seguenti modalità:

- consegna presso Ufficio Protocollo, aperto al pubblico dal lunedì al sabato dalle 09.00 alle 12.00, il martedì, il giovedì e il venerdì anche il pomeriggio dalle 15.00 alle 17.00;
- tramite raccomandata A/R indirizzata a: Comune di Roncobello, via Barghetto, 25 – 24010 Roncobello (BG);

2. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLE DOMANDE

Le domande dovranno contenere l'istanza, debitamente compilata, secondo il modello allegato, includente dichiarazione con cui il proprietario si obbliga, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi a ufficio separato di stato civile alle seguenti condizioni:

- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di stato civile presso immobili storici/di pregio e strutture private, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, non comportando per i proprietari/aventi titolo diritti di alcuna entità sia economici sia sotto il profilo di servizi collegati. Con successivi atti l'Amministrazione provvederà a stabilire i criteri e le tariffe da applicare per l'uso della sede ai nubendi, che dovranno essere versate direttamente all'Amministrazione comunale;
- il comodante esonera altresì l'Amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale ove si celebra il matrimonio;
- i locali dovranno essere concessi in uso esclusivo al Comune di Roncobello per la sola celebrazione di matrimoni civili mediante la stipulazione di un contratto di comodato d'uso gratuito di beni immobili, le cui eventuali spese di registrazione o quant'altro dovuto sono a totale carico del comodante;
- la celebrazione dei matrimoni è pubblica e, pertanto, i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità e agibilità, oltre che essere arredati con beni consoni a garantire lo svolgimento della funzione a cui saranno adibiti e avere una superficie idonea all'uso per il quale sono destinati.

3. REQUISITI DEI RICHIEDENTI

Possono presentare domanda persone fisiche o giuridiche in possesso dei seguenti requisiti:

- idoneo titolo giuridico sull'immobile. Il titolo può consistere nella proprietà o nella titolarità di altro diritto reale di godimento. Possono presentare domanda anche soggetti non titolari di un diritto reale sull'immobile, purché ne abbiano la disponibilità giuridica in virtù di un contratto (ad es. comodato, locazione ecc.), dal quale risulti espressamente la facoltà per il richiedente di concedere in comodato i locali per adibirli all'uso di cui al presente avviso;
- possesso del titolo giuridico di cui sopra per l'intera durata del contratto di comodato.

I requisiti possono essere provati in fase di domanda mediante dichiarazione in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, salvo obbligo di produrre idonea documentazione comprovante, in

sede di controllo.

4. REQUISITI INERENTI ALL'IMMOBILE

Possono essere messi a disposizione immobili che abbiano i seguenti requisiti:

- ubicazione nel Comune di Roncobello e presenza all'interno della struttura di un locale/ambiente idoneo alla celebrazione del matrimonio con rito civile;
- possesso dei requisiti di idoneità, agibilità e sicurezza dei locali e spazi esterni adiacenti - destinazione d'uso urbanistico compatibile con l'oggetto dell'avviso;
- essere dotati di un arredo consono allo svolgimento della funzione di celebrazione dei matrimoni civili.

L'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato del Comune a mezzo di personale tecnico e dei servizi demografici.

5. PROCEDURA

Le domande, pervenute entro il termine indicato nel presente avviso, saranno valutate in seduta unica, in ordine d'arrivo, il giorno 12/05/2026 da un'apposita commissione che si riserva di chiedere precisazioni e informazioni integrative, oltre a verificare l'idoneità dei locali proposti.

L'indicazione delle dimore e la conseguente istituzione di uffici di stato civile distaccati avverrà con successivi atti dell'Amministrazione comunale e sarà informato il Prefetto della Provincia di Bergamo.

6. DURATA

L'eventuale istituzione dell'ufficio di stato civile separato per la celebrazione dei matrimoni avrà durata di anni cinque a partire dalla stipula del contratto di comodato d'uso a favore del Comune. Alla scadenza, l'Amministrazione si riserva di adottare i provvedimenti che riterrà opportuni.

7. OBBLIGHI DEL COMODANTE

Il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Roncobello per anni cinque – eventualmente rinnovabili, per egual periodo, alla prima scadenza del contratto, previo accordo tra le parti e nell'ipotesi in cui siano state rispettate le obbligazioni assunte e il contratto abbia avuto regolare esecuzione – con la previsione dei seguenti obblighi:

- garantire il libero accesso dei cittadini alla sala ove è istituita la Casa Comunale durante le celebrazioni;
- garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo, numero di sedie adeguato alla capienza dei locali, quattro poltroncine per gli sposi e i testimoni) necessari per le celebrazioni dei matrimoni;
- garantire nelle sale adibite alla celebrazione dei matrimoni la presenza delle bandiere della Repubblica Italiana e dell'Unione Europea;
- effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spesa;
- garantire la disponibilità delle aree riservate alla celebrazione dei matrimoni, per tutta la durata del contratto di comodato, per la celebrazione dei matrimoni fissati dall'Ufficio di Stato Civile, che provvederà a comunicare le date di utilizzo con un preavviso minimo di 30 giorni.

Qualora il titolare dell'immobile sia contattato direttamente, sarà sua cura indirizzare i privati interessati alla celebrazione all'Ufficio di Stato Civile, poiché la fissazione delle date dei matrimoni è prerogativa esclusiva di quest'ultimo.

8. OBBLIGHI DEL COMUNE

- Utilizzare il bene con diligenza e al solo scopo della celebrazione dei matrimoni;
- alla scadenza del termine convenuto, restituire il bene redigendo apposito verbale sottoscritto dalle parti.

9. GRATUITÀ DEL COMODATO D'USO

Il Comune non corrisponderà alcun prezzo per l'uso dei locali in oggetto, intendendosi il comodato interamente gratuito. L'eventuale tariffa deliberata e dovuta dai fruitori sarà introitata direttamente dal Comune e sarà autonomamente stabilita dall'Ente.

10. CONTATTI

Il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Rovelli Ilaria.

Per qualsiasi richiesta di chiarimenti e/o informazioni rivolgersi all'Ufficio Servizi Demografici, e-mail: ragioneria@comune.roncobello.bg.it, tel: 034584047

11. EVENTUALI COMUNICAZIONI AGLI INTERESSATI

I chiarimenti e/o le rettifiche al presente avviso saranno pubblicati in formato elettronico sul sito internet dell'Amministrazione. È pertanto onere degli interessati visionare tale sito internet prima della spedizione della domanda;

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Consenso informato ai sensi degli artt. 13, 15 e 21 del Regolamento UE 679/2016.

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo; gli stessi potranno essere forniti a terzi incaricati del servizio.

13. DISPOSIZIONI FINALI

il Comune di Roncobello si riserva, a suo insindacabile giudizio e/o per sopravvenuto mancato interesse, la facoltà di non affidare e/o non stipulare il contratto senza intercorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato sul sito internet del Comune alla voce "avvisi e concorsi".

Roncobello, 07/04/2026

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DEMOGRAFICI

Ilaria Rovelli

Documento firmato digitalmente