



Comune di Roncobello

Provincia di Bergamo

IMU 2026

1° Rata Acconto o rata unica: da versare entro 16 GIUGNO 2026.

Il versamento deve essere pari al 50% di quanto dovuto a titolo di IMU per l'anno 2025

2° Rata Saldo: da versare entro 16 DICEMBRE 2026.

Il versamento deve essere effettuato a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno calcolata sulla base delle aliquote e delle detrazioni vigenti nell'anno 2025 al netto dell'acconto versato.

ALIQUOTE IMU ANNO 2026

Per l'anno 2026 sono approvate le aliquote con Delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 23.12.2025

Natura immobile	Aliquota
ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE A/1 A/8 A/9 E RELATIVE PERTINENZE (classificate nelle categorie catastali C/2 C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale)	0,4%
BENI MERCE: Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e non siano in ogni caso locati	Esenti
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%
Immobili classificati nella categoria C/1 e categorie da D/2 a D/9 (esclusa D/1 e D/10)	0,76%
Immobili classificati nella categoria D/1	1,00%
ALTRI IMMOBILI (per tutte le fattispecie immobiliari diverse da quelle indicate PRECEDENTEMENTE)	1,00%

Detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze pari a € 200,00

Per ulteriori agevolazioni, come previste per legge e come da regolamento Comunale IMU approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 07/05/2020 pubblicato sul sito del comune e sul MEF, si consiglia di contattare il Comune all'indirizzo tributi@comune.roncobello.bg.it.

AIRE: Riduzione dell'IMU per i pensionati residenti all'estero con pensione maturata in regime di convenzione internazionale: è ridotta al 50%.

Calcolo IMU

È possibile richiedere all'indirizzo mail sopra indicato il calcolo dell'IMU per l'anno 2026. È necessario indicare i dati anagrafici del contribuente per il quale è richiesto il calcolo, comunicare eventuali variazioni rispetto all'anno precedente o in corso e specificare se il versamento vuole essere fatto in un'unica rata.